

CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 27 settembre 2016

Deliberazione n. 2016/17/166

Oggetto: Offerta per acquisto opificio ex AMUCO sito nell'agglomerato industriale di Pianodardine.

L'anno duemilasedici il giorno 27 del mese di settembre alle ore 10,30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Vincenzo SIRIGNANO	- Presidente	presente
2. Giuseppe Biagio DI IORIO	- Componente	presente
3. Gerardo ADIGLIETTI	- Componente	presente
4. Angelo Antonio LANZA	- Componente	assente
5. Michele SPINAZZOLA	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott. Vincenzo CARULLO	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Direttore Generale facente funzione, ing. Antonio Pizza.

IL Presidente

porta all'attenzione del Comitato Direttivo una nota assunta al protocollo consortile con il n. 3113 in data 27 settembre 2016, allegata alla presente, con la quale la società F.M.C. S.r.l. ha formulato un'offerta per l'acquisto dell'opificio ex AMUCO sito nell'agglomerato industriale di Pianodardine;

IL COMITATO DIRETTIVO

Preso atto della proposta della società F.M.C. S.r.l.;

Ritenuto opportuno di delegare il Presidente a verificare la sussistenza delle condizioni per la cessione del detto stabilimento nonché a porre in essere ogni azione utile e necessaria a tal fine;

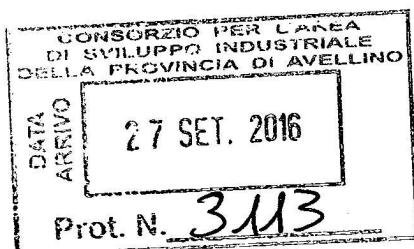
ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Prendere atto della proposta della società F.M.C. S.r.l. di cui in premessa.
- 3) Delegare il Presidente, con mandato pieno, a verificare la sussistenza delle condizioni per la cessione del detto stabilimento nonché a porre in essere ogni azione utile e necessaria a tal fine.



- Progettazione e installazione impianti fotovoltaici
- Produzione moduli fotovoltaici



Spett.le
Area di Sviluppo Industriale
Provinciale di Avellino
Via Enrico Capozzi, 45
83100 Avellino

OGGETTO: OFFERTA PER ACQUISTO OPIFICIO EX AMUCO SITO IN VIA PIANODARDINE (AVELLINO).

Il sottoscritto Basile Antonio, nato a Montemiletto (AV) il 25/04/1962 ed ivi residente alla Via Luigi Della Porta, nella qualità di Amministratore Unico della Soc. F.M.C. Srl con sede in Montefusco (AV) alla Via S. Egidio - Area P.I.P. con P. IVA e Cod. Fisc. 02153740648, esercente l'attività di:

- **Produzione di moduli fotovoltaici;**
- **Realizzazione di impianti tecnologici;**
- **Progettazione di impianti di produzione di energia rinnovabile**

Con la presente:

OFFRE

Alla S.V. la cifra di € 1.820.000 (unmilioneottocentoventimila/00) oltre IVA come per legge, per l'acquisto di quanto in oggetto e specificatamente:

- Mq 25.600 di terreno su cui insistono un capannone industriale di Mq. 4.460 ed alloggio custode.

La F.M.C. Srl si impegna al pagamento della cifra offerta entro e non oltre 30 gg. dalla accettazione della stessa.

La Società condiziona l'offerta alla verifica dello stato dei luoghi e si riserva l'opportunità di intestazione ad altra Società del GRUPPO BASILE.

Certi di un Vs. positivo sollecito riscontro

Distinti Saluti

Montefusco, li 26/09/2016

Basile Antonio


F.M.C. Srl
Amministratore Unico
BASILE ANTONIO

F.M.C. s.r.l.

STABILIMENTO. UFFICI TECNICI, AMMINISTRAZIONE
Via S. Egidio - Area P.I.P. 83030 MONTEFUSCO (AV)
Tel. +39.0825. 963929 fax +39.0825. 963587
www.fmcpower.com e-mail: info@fmcpower.com

Part. I.V.A. €

- ag 826
28/09/2016



Camera di Commercio
Avellino

Prot.:CEW/615/2016/CAV0070

3/3/2016

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI AVELLINO
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02153740648
del Registro delle Imprese di AVELLINO
data di iscrizione: 19/05/1999

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 19/05/1999

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo AV-139368

Denominazione: F.M.C. S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
MONTEFUSCO (AV) VIA S. EGIDIO, SNC CAP 83030
AREA P.I.P.

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: FMCSRL@LEGALMAIL.IT

Costituita con atto del 01/04/1999

Durata della società:
data termine: 31/12/2080

OGGETTO DELLA SOCIETA' E':

- LA SEGATURA E LA LAVORAZIONE DELLE PIETRE E DEL MARMO;
- LA PRODUZIONE DEI COMPONENTI PER L ARREDO URBANO E PER L EDILIZIA IN GENERE;
- LA FABBRICAZIONE DI ELEMENTI PREFABBRICATI IN CEMENTO ARMATO, IN CARPENTERIA METALLICA E LAVORAZIONI TONDINI PER CEMENTO ARMATO;
- L ASSUNZIONE DI APPALTI PER LA MANUTENZIONE E LA PULIZIA DI STRADE, GIARDINI, EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE, IMPIANTI SPORTIVI E DEL TEMPO LIBERO;
- LA PROGETTAZIONE E/O REALIZZAZIONE E GESTIONE DI STRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE, IVI COMPRESI IMPIANTI SPORTIVI, DEL TEMPO LIBERO PARCHI GIOCHI ATTREZZATI;
- LA REALIZZAZIONE E/O LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
- LA PROGETTAZIONE E/O REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI DI PUBBLICA UTILITA';
- LAVORI DI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI, LAVORI DI MOVIMENTO TERRA, STRADALI, FOGNARI, IDRICI, DI BONIFICA, COSTRUZIONE ACQUEDOTTI, MONTAGGI INDUSTRIALI, IMPIANTISTICA E TUTTI I POSSIBILI LAVORI COLLEGABILI AL CAMPO DELL EDILIZIA.

PER IL CONSEGUIMENTO DELL OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA', INOLTRE, NON IN VIA PREVALENTE, NE' AI FINI DEL COLLOCAMENTO PRESSO IL PUBBLICO, COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE MOBILIARE, IMMOBILIARE, INDUSTRIALE, COMMERCIALE CHE ABBA COMUNQUE ATTINENZA CON LO SCOPO SOCIALE, RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO ED ASSUMERE DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' AVENTI OGGETTO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO, PURCHE' TALI OPERAZIONI SIANO RIVOLTE ALL INTEGRAZIONE PRODUTTIVA E COMMERCIALE E NON SIANO FINALIZZATE AL MERO COLLOCAMENTO FINANZIARIO SUL MERCATO DELLE PARTECIPAZIONI COS ACQUISITE.

IN QUESTA LOGICA LA SOCIETA' POTRA' PRESTARE GARANZIE ANCHE REALI O FIDEIUSSIONI O AVALLI PER OBBLIGAZIONI ASSUNTE DA TERZI ANCHE NON SOCI, CON ESPRESSA ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' RISERVATE AGLI INTERMEDIARI FINANZIARI DI CUI





Camera di Commercio
Avellino

Prot.:CEW/615/2016/CAV0070

3/3/2016

ALL'ART.106 DEL D.L. N.385/93, DI QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI ALL'ART.106 DEL D.L. N.385/93, NONCHE' DI QUELLE RISERVATE ALLE SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE DI CUI ALL'ART.1 DELLA LEGGE 2 GENNAIO 1991 N.1.
LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE LA PROPRIA ATTIVITA' SU TUTTO IL TERRITORIO NAZIONALE, NONCHE' ALL'ESTERO.
LA SOCIETA' POTRA' PARTECIPARE A CONSORZI, AD ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE IN FORMA ASSOCIATA NELLE IPOTESI CHE RISULTINO STRUMENTALI PER IL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.
LA SOCIETA', POTRA' ANCORA, ACCEDERE A QUALUNQUE TIPO DI FINANZIAMENTO O AGEVOLAZIONE, ANCHE A FONDO PERDUTO, PREVISTO E REGOLATO DA NORME REGIONALI, NAZIONALI, INTERNAZIONALI O COMUNITARIE.
LA SOCIETA' POTRA', INFINE, PRESTARE A TERZI ED ALLE SOCIETA' COLLEGATE SERVIZI AMMINISTRATIVI, COMMERCIALI, TECNICI E DI COORDINAMENTO CON ESCLUSIONE DI QUELLI PER LEGGE DEMANDATI ESCLUSIVAMENTE A CATEGORIE PROFESSIONALI.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO

numero componenti in carica: 1

durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

ALL'AMMINISTRATORE UNICO O, SE DEL CASO, AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E, SE PREVISTO, ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO, SPETTA LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO. LA FIRMA SOCIALE POTRA' ESSERE DELEGATA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO ANCHE AD ALTRI CON PROCURA SPECIALE PER DETERMINATI ATTI E CATEGORIE DI ATTI. IN OGNI CASO LA FIRMA SARA' SEMPRE PRECEDUTA DAL TIMBRO CON LA DENOMINAZIONE SOCIALE. L'AMMINISTRATORE UNICO O, SE DEL CASO, IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E, SE PREVISTO, L'AMMINISTRATORE DELEGATO, NELL'INTERESSE DELLA SOCIETA', SVOLGERANNO TUTTI GLI ATTI CHE LA LEGGE O IL PRESENTE STATUTO NON RISERVA ALL'ASSEMBLEA E/O AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. IN PARTICOLARE, IN CASO DI NOMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO, ESSO PUO': NOMINARE PROCURATORI SPECIALI PER SINGOLI E DETERMINATI AFFARI; PROCEDERE AD ACQUISTI, PERMUTE E ALIENAZIONI MOBILIARI (AUTOMEZZI COMPRESI) ED IMMOBILIARI; ASSUMERE OBBLIGAZIONI ANCHE CAMBIARIE; STIPULARE CONTRATTI DI OGNI SPECIE, SIA CON SOGGETTI PRIVATI, SIA CON ENTI PUBBLICI; STIPULARE CONTRATTI PRELIMINARI; CONTRARRE MUTUI ATTIVI E PASSIVI, EFFETTUARE FINANZIAMENTI; STIPULARE E CONCORDARE APERTURE DI CREDITO O SCOPERTI BANCARI, CON O SENZA GARANZIA, REALE O PERSONALE; STIPULARE LOCAZIONI, ANCHE ULTRANOVENNALI; COSTITUIRE SERVITU' ATTIVE E PASSIVE; PARTECIPARE AD ASTE PUBBLICHE E PRIVATE, A LICITAZIONI DI OGNI TIPO E AD APPALTI CONCORSI; PARTECIPARE AD ALTRE AZIENDE O SOCIETA', COSTITUITE O COSTITUENDE, ANCHE SOTTO FORMA DI CONFERIMENTO; PARTECIPARE A RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE O CONSORZI; COMPIERE QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO GLI UFFICI DEL DEBITO PUBBLICO, DELLA CASA DEPOSITI E PRESTITI, DELL'INTENDENZA DI FINANZA, PRESSO L'ISTITUTO DI EMISSIONE, LE BANCHE E PRESSO OGNI ALTRO UFFICIO PUBBLICO O PRIVATO, L'AMMINISTRAZIONE POSTALE, LE IMPRESE DI TRASPORTO NAZIONALI ED ESTERE, LE DOGANE; PRESENTARE DOMANDE, DENUNCIE, RECLAMI E RICORSI ANCHE IN MATERIA FISCALE; PROCEDERE A CONCORDATI ANCHE PER GLI ACCERTAMENTI DI VALORE AI FINI IVA, IMPOSTA REGISTRO, IMPOSTA SUI REDDITI, IRAP ED ALTRO; CHIEDERE E CONSENTIRE VOLTURE E RETTIFICHE CATASTALI; VOLTURE DI LICENZE ED UTENZE, DI CERTIFICAZIONI DI ABITABILITA' ED AGIBILITA' E VARIANTI A PROGETTI E CONCESSIONI, PRESSO QUALSIASI ENTE





Camera di Commercio
Avellino



Prot.:CEW/615/2016/CAV0070

3/3/2016

PUBBLICO/PRIVATO; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN OGNI RIUNIONE; ASSUMERE E LICENZIARE IL PERSONALE, GESTENDO I RELATIVI RAPPORTI; PRESTARE GARANZIE REALI E PERSONALI IN FAVORE DI TERZI E AD OGNI TITOLO; ASSENTIRE COSTITUZIONI, SURROGHE, POSTERGAZIONI E CANCELLAZIONI DI IPOTECHE, TRASCRIZIONI ED ANNOTAZIONI DI OGNI SPECIE; RINUNCIARE AD IPOTECHE ANCHE LEGALI ED ANCHE SENZA IL REALIZZO DEI CORRISPONDENTI CREDITI; ESONERARE I CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI E DEI PUBBLICI REGISTRI IN GENERE DA OGNI RESPONSABILITA' ED OBBLIGHI; APRIRE CONTI CORRENTI ED ASSUMERE FIDI CAMBIARI; RAPPRESENTARE LA SOCIETA' IN GIUDIZIO, IN OGNI ORDINE E GRADO DI GIURISDIZIONE, NOMINANDO AVVOCATI, PROCURATORI, CONSULENTI, PERITI E REVOCANDOLI; ELEGGERE DOMICILI; STIPULARE COMPROMESSI E TRANSAZIONI; SVOLGERE QUALSIASI PRATICA NECESSARIA ED UTILE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; RICHIEDERE DOCUMENTI E CERTIFICAZIONI DI OGNI TIPO.

RIPARTIZIONE DEGLI UTILI E DELLE PERDITE TRA I SOCI
GLI UTILI RISULTANTI DAL BILANCIO, DEDOTTA UNA QUOTA NON INFERIORE AL CINQUE PER CENTO DA DESTINARE A RISERVA LEGALE, FINO CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL VENTI PER CENTO DEL CAPITALE SOCIALE, SARANNO DESTINATI SECONDO LE DECISIONI ASSUNTE DAI SOCI.

Clausole di recesso:
ART.8);

Clausole di prelazione:
ART.6);

Modifiche statutarie - atti e fatti soggetti a deposito:
ADEGUAMENTO DELLO STATUTO SOCIALE (CHE SI COMPONE DI N.28 ARTICOLI) ALLA NUOVA NORMATIVA IN MATERIA SOCIETARIA INTRODotta DAL D.LGS 17 GENNAIO 2003 N. 6 ED APPROVAZIONE DEL NUOVO STATUTO (ATTO NOTAIO ROMANA CAPALDO DEL 28-11-2006 N. 13982 DI REP.).

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:	
deliberato	93.600,00
sottoscritto	93.600,00
versato	93.600,00

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:
DAL 25/08/2008 PRODUZIONE, REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI, IN PARTICOLARE LA PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI, CELLE E MODULI FOTOVOLTAICI E LA PROGETTAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA MEDIANTE PANNELLI SOLARI.

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 01/06/1999

Attivita' esercitata nella sede legale:
DAL 25/08/2008 PRODUZIONE, REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI, IN PARTICOLARE LA PRODUZIONE, COMMERCIALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI, CELLE E MODULI FOTOVOLTAICI E LA PROGETTAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA MEDIANTE PANNELLI SOLARI.

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE





Camera di Commercio
Avellino



Prot.:CEW/615/2016/CAV0070

3/3/2016

* BASILE ANTONIO
nato a MONTEMILETTO (AV) il 25/04/1962
codice fiscale: BSLNTN62D25F566K
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 25/11/2002
presentazione il 30/04/1999
durata in carica FINO ALLA REVOCA

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	5,00
TOTALE	EURO	5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681		

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCURSALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.
A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DELL'UTENTE



PER IL CONSERVATORE
(DOTT. LUCA PEROZZI)

RAFFAELE FERRARA

*** fine certificato

